

こだわりと個性あふれた全9棟のモデルハウス誕生

暮らしを楽しむ、考える。 KNOWLEDGE LIFE

例チレツジエフ
新潟市中央区書入772-2 TEL.025-211-8505 <https://www.knowledge-life.com/>
建設業/新潟県知事免許(特2)第44181号 建築士事務所登録/新潟県知事登録(イ)第872号

暮らしを楽しむ、考える。

建築家・伊礼智史と考える、誰がが心地よく暮らすかを意識して暮らすことのできる木の住まい「i-works 2.0」。コソノクを中心に、ペパルムや和室といった、暮らす人の居場所を確保。インナーバルコニーや多くの収納等、限られた面積の中で考え抜かれた全く無駄のない空間構成になっています。



当住宅は展示期間終了後、売却します。詳しくはお問い合わせください。

敷地面積：139.49㎡(42.19坪)
延床面積：75.18㎡(22.74坪)
1F床面積：37.59㎡(11.37坪)
2F床面積：37.59㎡(11.37坪)

大栄ホーム

例大栄
新潟市南区上下道744番1 TEL.025-373-1170 <https://www.home-daijii.jp>
建設業/新潟県知事免許(特2)第3499号

“小さなステージ”の
あるいえ

樹木が映えるモダンな外観。LDKの中心に広がる開放的なリビングが、様々なシーンで主役になれるステージ。他にも強度を持ったステージをご提案します。



当住宅は展示期間終了後、売却します。詳しくはお問い合わせください。

敷地面積：151.20㎡(45.73坪)
延床面積：102.40㎡(30.97坪)
1F床面積：55.27㎡(16.72坪)
2F床面積：47.13㎡(14.25坪)

AsahiAlex group

例フサビツクスホールディングス
新潟市中央区美咲町1-9-48 TEL.025-285-1112 <https://www.asahi-alex.co.jp>
建設業/国土交通大臣許可(特-30)第25187号 建築士事務所登録/新潟県知事登録(イ)第5041号

自分好みの
カスタマイズモデル

ミニマデザインの外観、アースカラーの優しいインテリア、性能と保証を兼ね備えた規格住宅、NEWVITA デザインモデル



注文設計住宅につき価格は現地係員にお尋ねください。

敷地面積：147.39㎡(44.58坪)
延床面積：94.79㎡(28.65坪)
1F床面積：51.34㎡(15.53坪)
2F床面積：43.39㎡(13.12坪)

フタハツジエフ

例フタハツジエフ
新潟市中央区朝陽3丁目2-4 TEL.025-265-9169 <https://futa-hatsuei.com>
建設業/新潟県知事免許(特2)第40182号 建築士事務所登録/新潟県知事(イ)第2770号

フタハツジエフの新たなデザイン

耐震等級3の長期優良住宅。外装はモダンの質感を生かした無垢の建築素材、外壁(SOLIDO)を採用、かわいい佇まいをぜひご覧ください。



当住宅は展示期間終了後、売却します。詳しくはお問い合わせください。

敷地面積：150.51㎡(45.53坪)
延床面積：101.02㎡(30.58坪)
1F床面積：56.31㎡(17.03坪)
2F床面積：44.71㎡(13.52坪)

RISE HOME

例リアライズコーポレーション
新潟市中央区女池田2丁目2番9号 TEL.025-288-5891 <https://realize-cr.com/>
建設業/新潟県知事免許(特2)第4864号 建設業/新潟県知事登録(イ)第2770号

開放感あふれる、ウッドデッキがある家

玄関を開けるとテラスから眺め広いウッドデッキが開放感を演出。2階ホールにもウッドデッキを採用、ウッドデッキにも集中できます。



当住宅は展示期間終了後、売却します。詳しくはお問い合わせください。

敷地面積：158.23㎡(47.86坪)
延床面積：106.82㎡(32.31坪)
1F床面積：52.17㎡(15.78坪)
2F床面積：54.65㎡(16.53坪)

クレバリーホーム

例クレバリーホーム新潟
新潟市西区新道3472-1 TEL.025-260-3770 <https://www.netsake.co.jp/>
建設業/新潟県知事免許(特2)第20578号 建築士事務所登録/新潟県知事登録(イ)第8566号

暮らしを彩る外壁タイルの住まい

10年・20年先もキレイな家が憧れタイル外壁が目を楽しませます。回避できるフロアやキッチンの間接照明などは生活を便利に遊びやかに彩る工夫が凝らされています。



注文設計住宅につき価格は現地係員にお尋ねください。

敷地面積：150.60㎡(45.55坪)
延床面積：102.69㎡(31.08坪)
1F床面積：51.34㎡(15.53坪)
2F床面積：51.34㎡(15.53坪)

STATES

例ステーツ
新潟市中央区朝陽4丁目大田南1151ツツジパーク内 TEL.025-257-1116 <https://www.states.co.jp/>
建設業/国土交通大臣許可(特-30)第20359号 建築士事務所登録/新潟県知事登録(イ)第2753号

窓辺の家

窓辺のベンチで、庭を眺めたり、日向ぼっこしながら本読んだり、ゆったりとした時間を過ごせる空間がコンセプトの住まいです。ぜひご覧ください。



注文設計住宅につき価格は現地係員にお尋ねください。

敷地面積：182.15㎡(55.10坪)
延床面積：113.44㎡(34.31坪)
1F床面積：62.10㎡(18.78坪)
2F床面積：51.34㎡(15.53坪)

株式会社 光栄住宅 KOU-EI HOUSING

例光栄住宅
新潟市西区小瀬南2-5-29 TEL.025-231-0733 <https://kouei-h.co.jp>
建設業/新潟県知事免許(特-1)第44671号 建築士事務所登録/新潟県知事登録(イ)第2226号

性能にこだわったHEAT20・G2の家

○耐震等級3 ○外皮平均熱貫流率0.29W/(㎡K)U値
○一次エネルギー消費量削減率39% ○断熱相当面積0.2㎡/㎡
○性能にこだわり、エアコン1台で全館空調を実現。



当住宅は展示期間終了後、売却します。詳しくはお問い合わせください。

敷地面積：173.63㎡(52.62坪)
延床面積：114.26㎡(34.50坪)
1F床面積：62.94㎡(19.00坪)
2F床面積：51.34㎡(15.50坪)

Harmonie Leben

例ハーモニック
新潟市中央区女池田1-15-14-1F TEL.025-250-7308 <https://harmonie-leben.net/>
建設業/新潟県知事免許(特2)第5019号 建設業/新潟県知事登録(イ)第2770号

シンプル×環境性能×家族全員快適な家

○業界トップクラス気密性能C値=0.20㎡/㎡ ○性能に徹底したこだわりエアコン1台で全館暖冷房の家を実現 ○無垢の素材を使った自然を感じる空間 ○インナーガーデンで愛車はいつでもピカピカ収納力



当住宅は展示期間終了後、売却します。詳しくはお問い合わせください。

敷地面積：183.30㎡(55.44坪)
延床面積：140.13㎡(42.38坪)
1F床面積：105.35㎡(31.86坪)
2F床面積：34.79㎡(10.52坪)