# 2026年 建築資材高騰で今の建築費は？

省エネ法の改正で、建築確認申請時に耐震性能・断熱性能等の細部に渡り、すべての新築建築物に省エネ基準適合義務化。
これにより、住宅の見積りも多様化しています。

**1週間で提出**

オンラインなので、自宅でメールの送受信のみで可

# わが家の建築費
# 無料見積りキャンペーン

「この性能なら、いくら？」がわかる。
ご希望の条件を選ぶだけで、あなたに合った住宅プランを無料でお見積り。

## STEP 01 間取り（建物の大きさ）を選ぶ

□ 1LDK　□ 2LDK　□ 3LDK　□ 4LDK

## STEP 02 予算を選ぶ

□ 2,000万円以下　□ 2,000万円～2,500万円
□ 2,501万円～3,000万円　□ 3,001万円以上

## STEP 03 こだわりの性能を選ぶ

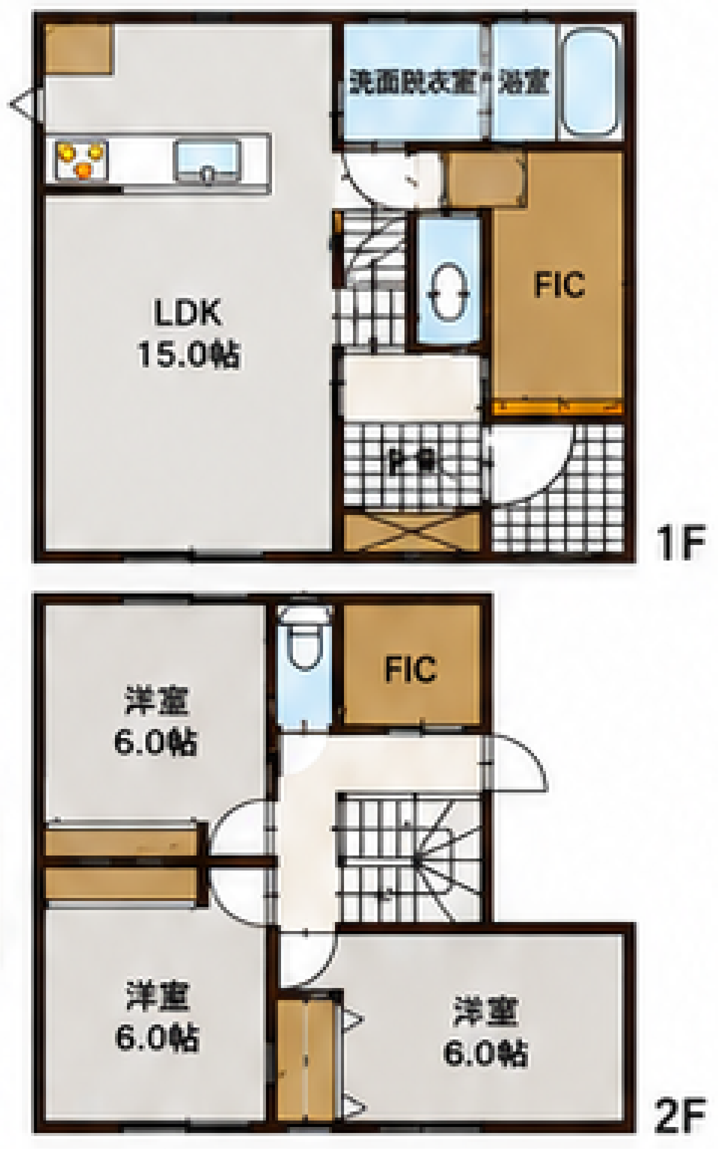
**耐震性能**　□ 耐震等級3　□ 耐震等級1
**断熱性能**　□ 断熱等級7　□ 断熱等級6　□ 断熱等級5
**気密性能**　□ 高気密性能
**空調**　□ 全館空調システム
**換気**　□ 第一種換気　□ 第三種換気

省エネ法改正に伴い、建築確認申請時に省エネ基準適合が義務化されました。
住宅の仕様や見積りはより多様化しています。

## こんな見積りが届きます！

参考プラン

**3LDK＋FIC×2**
延床面積 **28.50**坪



| | |
|---|---|
| 1階床面積 | 15.00坪 |
| 2階床面積 | 13.50坪 |
| 延床面積 | 28.50坪 |

参考価格 **1,890万円～2,270万円**（税別）

※一例です。プランはお客様のご自由に[illegible]できます。
※プランは一例です。[illegible]できます。

## ……………… 性能を上げると、いくら変わる？ 耐震性×断熱性の６タイプ比較 ………………

### 耐震等級3

構造計算による国内最高の耐震等級で地震保険が半額に。
熊本地震では震度7の地震が2回発生したが、軽微な修理だけで住み続けることが可能。

| | 断熱等級7 | 断熱等級6 | 断熱等級5 |
|---|---|---|---|
| UA値 | 0.26 W/㎡･K | 0.46 W/㎡･K | 0.60 W/㎡･K |
| 特徴 | 国内最高の断熱性能<br>冬の寒さ、夏の暑さを<br>エアコン1台で快適に過ごす<br>全館空調、エネルギーも削減 | 国内第2位の断熱性能<br>冬の寒さ、夏の暑さを<br>エアコン1台で快適に過ごす<br>全館空調 | ZEH並みの断熱性能<br>全館空調では、<br>一階、二階に<br>エアコンを設置 |
| 気密性能 | 高気密性能　C値　0.2以下 | 高気密性能　C値　0.2以下 | 高気密性能　C値　0.2以下 |
| 空調 | 全館空調システム<br>エアコン1台 | 全館空調システム<br>エアコン1台 | 全館空調システム<br>エアコン2台 |
| 換気 | 第一種換気システム | 第一種換気システム | 第一種換気システム |

### 耐震等級1

震度6強～7程度の地震で倒壊・崩壊しないことを基準としています。

| | 断熱等級7 | 断熱等級6 | 断熱等級5 |
|---|---|---|---|
| UA値 | 0.26 W/㎡･K | 0.46 W/㎡･K | 0.60 W/㎡･K |
| 特徴 | 国内最高の断熱性能<br>冬の寒さ、夏の暑さを<br>エアコン1台で快適に過ごす<br>全館空調、エネルギーも削減 | 国内第2位の断熱性能<br>冬の寒さ、夏の暑さを<br>エアコン1台で快適に過ごす<br>全館空調 | ZEH並みの断熱性能<br>全館空調では、<br>一階、二階に<br>エアコンを設置 |
| 気密性能 | 高気密性能　C値　0.2以下 | 高気密性能　C値　0.2以下 | 高気密性能　C値　0.2以下 |
| 空調 | 全館空調システム<br>エアコン1台 | 全館空調システム<br>エアコン2台 | 全館空調システム<br>エアコン2台 |
| 換気 | 第一種換気システム | 第一種換気システム | 第一種換気システム |

※延床面積：28.50坪（1階床面積：15.00坪 ／ 2階床面積：13.50坪）　※坪単価は延床面積28.50坪で算出　※価格はすべて税別です。

## こんな方におすすめ！

☑ 建築費用を比較検討したい方
☑ 省エネ性能の違いで価格が変わるのが知りたい方
☑ 地震に強く、快適な家を建てたい方

**オンラインで完結**
メールだけでOK

**しつこい営業なし**
安心してご依頼ください

**すべて無料**
お気軽にどうぞ！

## 見積り無料！

メールでお届けします
▼ お申込みはこちら ▼