

リフォームを検討中の方もぜひご体感ください！

\\床下エアコン1台だけで\\

# 家中ポカポカ体験会



【事前予約制】WEBからの来場予約でQuoカード2,000円分進呈！

11/23 **木** 24 **金**  
25 **土** 26 **日**

【開催時間】 am10:00 ~ pm5:00

船戸山モデルハウス  
〈新潟市江南区船戸山3丁目〉



販売価格 **3,100万円** (税込)

※太陽光発電5.0kW、エアコン2台を含みます。  
登記料等の諸経費は含んでおりません。

- 敷地 面積 / 135.65 m<sup>2</sup> (41.03坪)
- 建物面積 / 115.37 m<sup>2</sup> (34.83坪)
- 構造 / 木造鋼板葺2階建 ■完成年月 / 平成29年5月

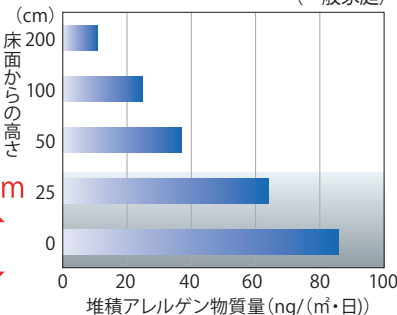


外皮平均熱貫流率(UA値): **0.42W/m<sup>2</sup>・K** 相当隙間面積(C値): **0.40cm<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>**  
再生可能エネルギーを除いた一次エネルギー消費削減率: **34%**  
再生可能エネルギーを加えた一次エネルギー消費削減率: **114%**

## 床面排気設計の『健康住宅』

アレルギー症状を増やす家の中のカビ・ダニなどの死骸やフンは、**床上30cm以下**で多く漂っています。床面排気的设计により、ホコリや花粉を**すばやく排気**し、さらに臭気を巻きあげず、**快適な室内空間**にできます。

〈室内高さ花粉アレルギー物質分布の関係〉  
(一般家庭)



株式会社 光英住宅  
**KOUEI HOUSING** 0120-19-1319

情報満載のホームページをご活用ください <http://www.kouei-n.co.jp/>